

## OBRAZAC 18

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

#### I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački su u Zagrebu  
Poslovni broj : St-653/2018  
Dužnik : MANIMAR d.o.o. „ u stečaju „, Kurilovečka 2,  
Velika Gorica, OIB : 16962324318

#### I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 18.09.2019 DO 5. 12.2019.

Tokom navedenog razdoblja objavljene su na VTS- u dvije prodaje nekretnina, u skladu sa odlukom skupštine vjerovnika. Ni na jednu objavu nije stigla ni jedna valjana ponuda ( uopće nije bilo ponuda ), niti je bilo uplata jamčevine. Otvaranje ,eventualno pristiglih , ponuda bilo je zakazano za 6. prosinac 2019.

#### II IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Stečajni dužnik nema poslovnu dokumentaciju, niti je predavao financijska i druga izvješća za svoje poslovanje.

Prema prikupljenim podacima od strane stečajnog upravitelja , daje se stanje dužnika :

- Financijske imovine - nema
- Pokretne imovine – nema
- Nekretnine – ima

#### III STANJE STEČAJNE MASE

Prema pribavljenom izvatku iz zemljišnjih knjiga , Općinski sud u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica , stečajni dužnik vlasnik je zemljišta i to : k.o. Mraclin, zk.ul. 1634, k.č. 1321, pašnjak Rupa površine 439 čhv. Na navedenom zemljištu tereta nema.

Prema procjeni stalnog sudskog vještaka Vedrane Sabljak, dipl.ing.građevinarstva, iz Ogulina ( procjembeni elaborat prosljeđen u spis predmeta) , vrijednost zemljišta iznosi 7.700,00 kn.

IV RADNJE KOJE ĆE SE PROVESTI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 6.12.2019. DO 6.3.2020.G.

- Unovčenje imovine stečajnog dužnika u skladu sa čl.229 SZ ( NN 71/15 I 104/17 ), prikupljanjem pisanih ponuda ( nema razlučnog prava na imovini )
- Nakon prodaje izvršiti diobu
- Po izvršenju diobe pristupiti zaključenju stečajno postupka

Ludbreg, 6. prosinac 2019.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža